

# Osada Údolí návratu, z.s.

## OSADNÍ ŘÁD

### I. Všeobecná ustanovení

Osada Údolí návratu (dále jen „osada“) se nachází v k.ú. Nesperská Lhota blízko Vlašimi. Je součástí STOBu (Sdružení Trampských Osad Benešovských).

Nejvyšším článkem v rozhodování je valná hromada členů Osady Údolí návratu, zapsaný spolek (dále jen „osada ÚN“).

Osadu ÚN řídí 9-ti členný osadní výbor, který volí členové osady ÚN přímou volbou na dobu 5 let.

Osada slouží především ke klidné rekreaci majitelů chat a jejich rodinných příslušníků, popřípadě jejich návštěv (dále jen „osadníci“). Ke splnění tohoto cíle je nutné dodržovat zásady vzájemné tolerance a klidného soužití všech osadníků.

### II. Pořádková ustanovení

- Sekání elektrickými a benzínovými sekačkami, používání elektrických a motorových pil, je povoleno denně mimo neděle od 9.00 do 18.00 hodin s dodržením poledního klidu od 11.30 do 14.00 hodin. O poledním klidu jsou rovněž zakázány všechny činnosti, které svým hlukem obtěžují ostatní osadníky.
- V době prázdnin a dovolených (červenec-srpen) je nutno co nejvíce omezit používání výše uvedených nástrojů.
- Pro parkování dopravních prostředků je vyhrazeno parkoviště před vstupní branou do osady. S vozidly osadníci parkují ve vymezeném prostoru daném smlouvou o dlouhodobém pronájmu parkoviště s panem Klárou, co nejbližší příjezdové cestě.
- Je zakázán vjezd do areálu osady dopravními prostředky. V nutných případech (dovoz materiálu, stěhování, příjezd fekálního vozu, vozidel záchranných služeb apod.) je vjezd povolen, ale jen na nezbytně nutnou dobu a v takovém rozsahu, aby jím nebyli ostatní uživatelé chat nadměrně rušeni nebo omezováni s ohledem na upravované plochy a soukromé pozemky osadníků. Dojde-li přesto k poškození těchto ploch, je dotyčná osoba povinna neprodleně uvést vše do původního stavu.
- Jízdou na kolech v areálu osady nesmí být omezeni ani ohroženi ostatní osadníci.
- Každý osadník se musí chovat tak, aby nerušil ostatní zejména hlukem a křikem, hlasitou produkcí rozhlasových či jiných přijímačů. Toto se týká i případných návštěvníků v osadě.
- V případě ohrožení osob či majetku osadníků je povinností všech informovat včas policii, hasičský záchranný sbor či jiné kompetentní osoby na známých tel. číslech.

### III. Ochrana společného majetku a životního prostředí

- Tuhý komunální odpad je povinen každý osadník likvidovat způsobem odpovídajícím zákonným předpisům.

- Voda z osadních studánek se smí nabírat pouze nádobou k tomu určenou, studánky a jejich okolí se nesmí žádným způsobem znečišťovat či poškozovat.
- Je zakázáno mytí aut nebo jiných motorových vozidel v řece, nebo v její bezprostřední blízkosti.
- Řeku Blanici je zakázáno znečišťovat jakýmkoliv jiným způsobem.
- Volné pobíhání psů či jiných domácích zvířat je v osadě přísně zakázáno zejména s ohledem na děti a starší osadníky. Psi se po osadě smějí pohybovat pouze na vodítku a majitelé jsou povinni po nich uklízet jejich exkrementy. Chov hospodářských zvířat je v osadě zakázán.
- Je zakázáno zapalování ohňů v době extrémního sucha.
- Je zakázáno znečišťovat či jiným způsobem poškozovat okolní přírodu, lesy a vodní toky.

#### **IV. Kulturní a jiné akce**

- Termíny veškerých kulturních a sportovních akcí jsou ohlášeny programem na příslušný rok a vyvěšeny na osadní vývěsce a www stránkách osady. Akce jsou zajišťovány členy osadního výboru ve spolupráci s ostatními osadníky.
- V případě akcí vyhlášených osadním výborem je možno časově upravit pořádání akce.
- Při pořádání soukromých akcí nesmí být rušeni ostatní osadníci nadměrným hlukem, zejména v noční době od 24.00 do 9.00 hodin.
- Při pořádání akcí u osadní boudy je třeba důsledně dodržovat Řád osadní boudy, který je vyvěšen uvnitř.
- Nezletilí do 14 let mají zakázán vstup na akce konané ve večerních hodinách u osadní boudy, až na výjimky vyhlášené osadním výborem.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

- Odsouhlasením všech bodů osadního řádu valnou hromadou se osadníci zavazují dodržovat výše uvedená ustanovení a tím přispět k zásadám dobrého soužití mezi osadníky, utužování kamarádství a vytváření podmínek pro rekreační a sportovní vyžití.
- Osadní řád je možno měnit a doplňovat dle připomínek jednotlivých osadníků a následným schválením valnou hromadou osady ÚN.
- Při porušování osadního řádu nezletilými nesou odpovědnost za jejich jednání rodiče.

Tento Osadní řád nabývá platnosti dne 7. 8. 2020 a stejným dnem pozbývá platnosti dosavadní Osadní řád z 23. 6. 2007.